

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА,  
БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ  
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН  
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ  
БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ**

**1-Кітап**

**СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ  
2022 жыл (3-шығарылым)**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ  
УРОВНЕ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ,  
ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ**

**Книга 1**

**СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
2022 год (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2021  
ССЦ РК 8.04-08-2021**

**Ресми басылым  
Издание официальное**

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

**Нур-Султан 2022**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС РЕСУРСТАРЫНЫҢ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ**

---

Государственные нормативы в области архитектуры, градостроительства и  
строительства  
**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА  
ЖӘНЕ КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН  
АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ  
ЖИНАҚТАРЫ**

**1-Кітап**

**СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ  
2022 жыл (3-шығарылым)**

---

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И  
КОНСТРУКЦИИ**

**Книга 1  
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**2022 год (Выпуск 3)**

**ҚР СБЖ 8.04-08-2021  
ССЦ РК 8.04-08-2021**

**Ресми басылым  
Издание официальное**

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан**

**Нур-Султан 2022**

## **Алғы сөз**

- |  |   |
|--|---|
| 1 ӘЗІРЛЕГЕН  | «ҚазҚСҒЗИ» АҚ   |
| 2 ҰСЫНҒАН  | Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі (ҚР ИИДМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы |
| 3 ҚАБЫЛДАНҒАН ЖӘНЕ<br>ҚОЛДАНЫСҚА<br>ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ | ҚР ИИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің<br>19.09.2022 ж. № 181-НҚ бұйрығымен<br><br>01.10.2022 ж. бастап  |

**Осы мемлекеттік нормативті сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті органның ведомствосы рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара қайта басуға, көбейтуге және таратуға болмайды.**

## **Предисловие**

- |                                    |   |
|------------------------------------|---|
| 1 РАЗРАБОТАН                       | АО «КазНИИСА»   |
| 2 ПРЕДСТАВЛЕН                      | Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (МИИР РК) |
| 3 УТВЕРЖДЕН И<br>ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ | Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 19.09.2022 года № 181-НҚ<br>с 01.10.2022 г.   |

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения ведомства уполномоченного органа в области архитектуры, градостроительства и строительства.**

211.	1
211-2.	1
212. , , ,	1
212-5.	1



21.  
211.  
211-2.  
211-205.

						-	-	-	-	-		-
211-205-0100	1215-2003											
211-205-0101	, 5 10		1	1000	<u>18 111</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>18 683</u> 17 176	<u>19 128</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 322</u> 17 176	<u>18 254</u> 17 176
211-205-0102	, 10 20		1	1000	<u>18 111</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>18 683</u> 17 176	<u>19 128</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 322</u> 17 176	<u>18 254</u> 17 176
211-205-0103	, 20 40		1	1000	<u>18 111</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>18 683</u> 17 176	<u>19 128</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 322</u> 17 176	<u>18 254</u> 17 176

212. , , ,  
212-5.  
212-501.

						-	-	-	-	-	
212-501-0100	1225-2019										
212-501-0101	, I		1	1000	<u>23 045</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>23 616</u> 22 013	<u>24 062</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013
212-501-0102	, II		1	1000	<u>23 045</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>23 616</u> 22 013	<u>24 062</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013

					-	.	-	-	-	
211-205-0100	1215-2003									
211-205-0101	, 5 10		1	1000	<u>18 420</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176
211-205-0102	, 10 20		1	1000	<u>18 420</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176
211-205-0103	, 20 40		1	1000	<u>18 420</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176	<u>19 458</u> 17 176

					-	-	.	-	-	-	
212-501-0100	1225-2019										
212-501-0101	, I		1	1000	<u>23 188</u> 22 013	<u>23 353</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013
212-501-0102	, II		1	1000	<u>23 188</u> 22 013	<u>23 353</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013

						-	-	-	-	-	
212-501-0103	, I		1	1000	<u>23 045</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>23 616</u> 22 013	<u>24 062</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013
212-501-0104	, II		1	1000	<u>23 045</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>23 616</u> 22 013	<u>24 062</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013
212-501-0200	1225-2019										
212-501-0201	, I		1	1000	<u>24 197</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>24 769</u> 23 143	<u>25 214</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 498</u> 23 143
212-501-0202	, II		1	1000	<u>24 197</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>24 769</u> 23 143	<u>25 214</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 498</u> 23 143
212-501-0203	, I		1	1000	<u>24 253</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>24 824</u> 23 197	<u>25 270</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 572</u> 23 197
212-501-0204	, II		1	1000	<u>24 253</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>24 824</u> 23 197	<u>25 270</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 572</u> 23 197
212-501-0206	, I		1	1000	<u>24 267</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 063</u> 23 431	<u>25 509</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 799</u> 23 431
212-501-0207	, II		1	1000	<u>24 267</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 063</u> 23 431	<u>25 509</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 799</u> 23 431
212-501-0400	1225-2019										
212-501-0401	I		1	1000	<u>20 878</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>21 449</u> 19 888	<u>21 895</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 089</u> 19 888
212-501-0402	II		1	1000	<u>20 878</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>21 449</u> 19 888	<u>21 895</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 089</u> 19 888



					-	-	.	-	-	-	
212-501-0103	, I		1	1000	<u>23 188</u> 22 013	<u>23 353</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013
212-501-0104	, II		1	1000	<u>23 188</u> 22 013	<u>23 353</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013	<u>24 391</u> 22 013
212-501-0200	1225-2019										
212-501-0201	, I		1	1000	<u>24 340</u> 23 143	<u>24 505</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143
212-501-0202	, II		1	1000	<u>24 340</u> 23 143	<u>24 505</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143	<u>25 544</u> 23 143
212-501-0203	, I		1	1000	<u>24 395</u> 23 197	<u>24 561</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197
212-501-0204	, II		1	1000	<u>24 395</u> 23 197	<u>24 561</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197	<u>25 599</u> 23 197
212-501-0206	, I		1	1000	<u>24 634</u> 23 431	<u>24 800</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431
212-501-0207	, II		1	1000	<u>24 634</u> 23 431	<u>24 800</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431	<u>25 838</u> 23 431
212-501-0400	1225-2019										
212-501-0401	I		1	1000	<u>21 021</u> 19 888	<u>21 186</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888
212-501-0402	II		1	1000	<u>21 021</u> 19 888	<u>21 186</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888	<u>22 224</u> 19 888

					,	.	-	-	-	-	-	
212-501-0500	1225-2019											
212-501-0501	I		1	1000	<u>22 722</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	<u>23 293</u> 21 696	<u>23 739</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	

**212-502.**

					,	.	-	-	-	-	-	
212-502-0100	1225-2019											
212-502-0101	, I		1	1000	<u>25 027</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>25 598</u> 23 956	<u>26 044</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	
212-502-0102	, II		1	1000	<u>25 027</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>25 598</u> 23 956	<u>26 044</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	

**212-503.**

					,	.	-	-	-	-	-	
212-503-0100	- 31015-2002											
212-503-0101	-10		1	1000	<u>32 856</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631	<u>33 427</u> 31 631	<u>33 873</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631	<u>34 066</u> 31 631	

					-	-	.	-	-	-	
212-501-0500	1225-2019										
212-501-0501	I		1	1000	<u>22 865</u> 21 696	<u>23 030</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696	<u>24 068</u> 21 696

					-	-	.	-	-	-	
212-502-0100	1225-2019										
212-502-0101	, I		1	1000	<u>25 170</u> 23 956	<u>25 335</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956
212-502-0102	, II		1	1000	<u>25 170</u> 23 956	<u>25 335</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956	<u>26 374</u> 23 956

					-	-	.	-	-	-	
212-503-0100	- 31015-2002										
212-503-0101	-10		1	1000	<u>32 998</u> 31 631	<u>33 164</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631	<u>34 202</u> 31 631

						-	-	-	-	-	
212-503-0102	-15		1	1000	<u>31 615</u> 30 415	<u>32 961</u> 30 415	<u>32 961</u> 30 415	<u>32 186</u> 30 415	<u>32 632</u> 30 415	<u>32 961</u> 30 415	<u>32 825</u> 30 415
212-503-0103	-20		1	1000	<u>30 421</u> 29 245	<u>31 768</u> 29 245	<u>31 768</u> 29 245	<u>30 993</u> 29 245	<u>31 438</u> 29 245	<u>31 768</u> 29 245	<u>31 632</u> 29 245

**212-504.**

						-	-	-	-	-	
212-504-0100											
212-504-0103	( ) - 1223-2019		1	1	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893	<u>2 951</u> 2 893
212-504-0104	, - 1223-2019		1	1	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075	<u>4 157</u> 4 075
212-504-0105	- 1223-2019 ,		1	1	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627	<u>1 660</u> 1 627
212-504-0106	- 1223-2019 ,		1	1	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531	<u>2 582</u> 2 531



*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық  
даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті  
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС РЕСУРСТАРЫНЫҢ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРЫ  
ҚР СБЖ 8.04-08-2021**

**ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫНА, БҰЙЫМДАРЫНА ЖӘНЕ  
КОНСТРУКЦИЯЛАРЫНА АРНАЛҒАН АҒЫМДАҒЫ ДЕҢГЕЙДЕГІ  
СМЕТАЛЫҚ БАҒАЛАРДЫҢ ЖИНАҚТАРЫ  
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ  
2022 ж. (3-шығарылым)**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития  
Республики Казахстан**

**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РЕСПУБЛИКИ  
КАЗАХСТАН**

**ССЦ РК 8.04-08-2021**

**СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ  
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
2022 г. (Выпуск 3)**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная